



GEMEENTE

**SINT-PIETERS-LEEUEW**

DIENT RUIMTELIJKE ORDENING  
contactpersoon: WUYTS/PERSOONS  
tel.: 02/371.22.94

Formulier B

**BOUWVERGUNNING**

Nummer : 98/0029

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN  
VAN HET SCHEPENCOLLEGE**

Zitting van 23 februari 1998

Tegenwoordig : MM:

Burgemeester-Voorzitter

Schepenen

Secretaris, wnd.

F. BOSMANS

MEVR. L. VANLINTHOUT, G. SUENENS, R. DESMETH,  
M. SCHOUKENS, R. MEULEMANS, L. WAUTERS

W. VASTIAU

Uittreksel van de zitting van het College van Burgemeester en Schepenen, dd. 23.02.98

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gezien de aanvraag ingediend door de heer VASTENAEKEL Dirk, Aardbeienstraat 61, 1070 ANDERLECHT, met betrekking tot een perceel gelegen, Vogelstraat 13, 1600 Sint-Pieters-Leeuw kadastraal nummer D nrs. 49 t, 49 v en 50 w, en strekkende tot het aanpassen van de voor-, achter- en zijgevel;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst werd afgeleverd op 29.01.98;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw en haar diverse wijzigingen;

Gelet op art. 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, en zijn diverse wijzigingen;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een bij koninklijk besluit of bij besluit van de Vlaamse Gemeenschapsminister goedgekeurd Bijzonder Plan van Aanleg;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een verkaveling, waarvoor bij besluit van het College van Burgemeester en Schepenen of het Bestuur van Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening een vergunning is afgegeven;

Overwegende dat de in de aanvraag bedoelde werken of handelingen van geringe omvang zijn en daarvoor luidens de bepalingen van de koninklijke besluiten genomen ter uitvoering van art. 45,§1, van de wet van 29 maart 1962, het voorafgaand advies van de Gemachtigde Ambtenaar dan ook niet vereist is;

Gelet op de algemene bouwverordeningen;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordeningen;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende milieuvergunningen, inzonderheid artikel 5;

**BESLUIT :**

Art. 1. De vergunning wordt afgegeven aan de heer VASTENAEKEL Dirk, Aardbeienstraat 61, 1070 ANDERLECHT

- bijzondere voorwaarden :

- Het ingediend projekt situeert zich volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse (K.B. 7 maart 1977) in het woongebied. Het voorstel strekkende tot het wijzigen van de voorgevel integreert zich naar vormgeving in de ruimtelijke ordening van het gebied.
- De bekendmaking van de bouwvergunning moet op het terrein worden aangeplakt en dit voor de aanvang van de werken en tijdens de gehele duur ervan.
- Tevens dient de bouwheer bij het beeindigen van de bouwwerken, de dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Sint-Pieters-Leeuw te kontakteren voor het uitvoeren van een eindcontrole ten einde na te gaan of de werken zijn uitgevoerd conform de goedgekeurde plannen.

Art. 2. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art.3. De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin van de werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvang van die werken of handelingen.

Art. 4. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen zijn voorgeschreven.


Art. 5. Ingeval het onderwerp van deze bouwvergunning een hinderlijke inrichting is uit de lijst van Vlarem 1, bijlage 1, wordt ze geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief verleend is.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen

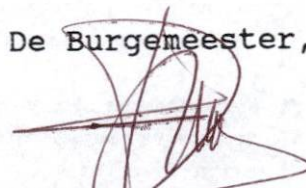
25 FEB. 1998

De Gemeentesecretaris, wnd.

De Burgemeester,

  
W. VASTIAU



  
BOSMANS F.